

## SIEDLUNGSFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

<b>W</b>	Wohnbauflächen
<b>M</b>	Gemischte Bauflächen
<b>G</b>	Gewerbliche Bauflächen
<b>E<sub>W</sub></b>	spätere Entwicklungsmöglichkeit – Wohnen
<b>E<sub>M</sub></b>	spätere Entwicklungsmöglichkeit – Mischbauflächen
<b>SAN</b>	Sanierungsgebiet
<b>S</b>	Sonderbauflächen

## FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

<b>GB</b>	Flächen für den Gemeinbedarf
	Öffentliche Verwaltung
	Mehrzweckgebäude
<b>DGH</b>	Dorfgemeinschaftshaus
	Festplatz
	Schule
	Turnhalle
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Jugendherberge
	Altenheim
	Kindergarten
<b>F</b>	Feuerwehr

## VERKEHRSFLÄCHEN (§ 85 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

	Autobahnen
	klassifizierte Straße
	geplante Straße
<b>P</b>	öffentliche Parkfläche
	Überregionaler Rad- und Fußweg (ehem. Brexbachtalbahnstrecke)
<b>ICE</b>	ICE Trasse

## FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

	Flächen für Versorgungsanlagen
	Trafostation
	Wasserbehälter
	Kläranlage
<b>P</b>	Abwasserpumpstation
<b>B</b>	Brunnen

## GRÜNFLÄCHEN UND ERHOLUNGSANLAGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

<b>GR</b>	Grünflächen
-----------	-------------

	Parkanlage
	Kleingärten, Kleintierzucht, Hausgarten, Ziergarten
	Friedhof
	Sportanlage, Sportplatz
	Bolzplatz
	Tennis
	Spielplatz
	Badeplatz, Freibad, Hallenbad
	Grillhütte
	Grillplatz

## FLÄCHEN FÜR PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für die Landespflege
<b>ZK</b>	zugeordnete Kompensationsfläche
<b>DB</b>	Ausgleichsfläche NBS Köln-Rhein/Main

## SONSTIGE

	Rohstoffsicherung: Rechtskräftiger Rahmen- und Hauptbetriebsplan (nur Stadt Ransbach-Baumbach: "Concordia" und "Schmidtchen")
	Wasserschutzgebiet (ZONE I bis III)
<b>LWS</b>	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Forstwirtschaft (Nadelwald)
	Flächen für die Forstwirtschaft (Mischwald)
<b>ND</b>	Naturdenkmal
<b>KD</b>	Kulturdenkmal
<b>RRB</b>	Regenrückhaltebecken
	Teich
	20 kV Freileitung
<b>110 kV</b>	110 kV Freileitung
<b>W</b>	Wasserleitung
<b>G</b>	Erdgasleitung
<b>RRP</b>	Aethylenleitung
<b>LWL</b>	Lichtwellenleiterkabel
	Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (Altlast)
<b>A</b>	Aussiedler
	Änderungsbereich
	Abgrenzung zwischen Ortslage und Aussenbereich
	Gemarkungsgrenze
	Verbandsgemeindegrenze
	Ortsdurchfahrtsgrenze

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN VG RANSBACH-BAUMBACH NEUAUFSTELLUNG ZEICHENERKLÄRUNG



STAND: SCHLUSSFASSUNG GEMÄSS § 6 BAUGB

MASSSTAB:OHNE FORMAT:0.40x0.50=0.25m² PROJ.NR.:30 664 DATUM:13.04.2012

BEARBEITUNG:

**KARST INGENIEURE GMBH**  
STÄDTBAU ■ VERKEHRSWESEN ■ LANDSCHAFTSPLANUNG



56293 NÖRTERSHAUSEN  
AM BREITEN WEG 1  
TELEFON 02805/9838-0  
TELEFAX 02805/9838-38  
info@karst-ingenieure.de  
www.karst-ingenieure.de